



Код: 10110

ГОСТ Р 53778-2010. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния

Стандартинформ, Москва, 2010 год.

60 стр; формат: 30 x 21 см; библиографический список: 30 единиц
УДК: 69(094):006.354

Настоящий стандарт предназначен для применения в строительстве при проведении обследований и мониторинга технического состояния зданий и сооружений, при разработке заданий на проектирование, обследование и мониторинг зданий сооружений, а также при разработке проектной документации.

Внесен Техническим комитетом по стандартизации ТК 465 "Строительство". Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 25 марта 2010 года. № 37-ст.

Ключевые слова:

Здание, сооружение, техническое состояние, конструктивная безопасность, обследование, мониторинг.

Содержание.

1. Область применения
2. Нормативные ссылки
3. Термины и определения
4. Общие правила проведения обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений
5. Глава 5. Обследование технического состояния зданий и сооружений
 - 5.1. Основные положения
 - 5.2. Обследование технического состояния оснований и фундаментов
 - 5.3. Обследование технического состояния конструкций зданий
 - 5.4. Обследование технического состояния инженерного оборудования
 - 5.5. Обследование технического состояния электрических сетей и средств связи
 - 5.6. Обследование звукоизоляции ограждающих конструкций, шума инженерного оборудования, вибраций и внешнего шума
 - 5.7.: Определение теплотехнических показателей наружных ограждающих конструкций
6. Мониторинг технического состояния зданий и сооружений
 - 6.1. Основные положения
 - 6.2. Общий мониторинг технического состояния зданий и сооружений
 - 6.3. Мониторинг технического состояния зданий и сооружений, находящихся в ограниченно работоспособном или аварийном состоянии
 - 6.4. Мониторинг технического состояния зданий и сооружений, попадающих в зону влияния нового строительства, реконструкции или природно-техногенных воздействий
 - 6.5. Мониторинг технического состояния уникальных зданий и сооружений
7. Приложения
 - Приложение А (справочное). Роль настоящего стандарта в совокупности мероприятий по обеспечению безопасной эксплуатации зданий
 - Приложение Б (справочное). Показатели морального износа жилых зданий по дефектам планировки и несоответствия конструкций современным нормативным требованиям
 - Приложение В (обязательное). Форма заключения по обследованию технического состояния здания
 - Приложение Г (обязательное). Форма заключения по комплексному обследованию технического состояния здания
 - Приложение Д (обязательное). Форма паспорта здания (сооружения), заполняемого или уточняемого при обследовании его технического состояния
 - Приложение Е (справочное). Классификация и причины возникновения дефектов и повреждений в фундаментных конструкциях мелкого заложения
 - Приложение Ж (справочное). Классификация и причины возникновения дефектов и повреждений в железобетонных конструкциях
 - Приложение И (справочное). Классификация и причины возникновения дефектов и повреждений в металлических конструкциях
 - Приложение К (справочное). Показатели морального износа жилых зданий при отсутствии отдельных видов инженерного оборудования, без наличия заменяющего его по функциональному назначению (в процентах восстановительной стоимости здания)
 - Приложение Л (обязательное). Форма заключения (текущего) по этапу общего мониторинга технического состояния зданий (сооружений)

Приложение М (обязательное). Форма заключения (текущего) по этапу мониторинга технического состояния объекта при общем мониторинге зданий (сооружений)

Приложение Н (обязательное). Форма паспорта здания (сооружения), заполняемого при общем мониторинге зданий (сооружений)

Приложение П (обязательное). Форма заключения (текущего) по мониторингу технического состояния здания, находящегося в ограниченно работоспособном или аварийном состоянии

Приложение Р (справочное). Значения граничных углов и углов сдвижения в зависимости от коэффициентов крепости F пород по М.М.Протоdjаконову

Приложение С (справочное). значения ожидаемых максимальных сдвижений и деформаций земной поверхности и ожидаемых сдвижений и деформаций в точках мутьды сдвижений

Приложение Т (справочное). Общая продолжительность процесса сдвижения земной поверхности

Приложение У (справочное). Разбивка наблюдательной сети реперов

Приложение Ф (обязательное). Форма заключения (текущего) по мониторингу технического состояния зданий (сооружений), попадающих в зону влияния нового строительства и природно-техногенных воздействий

Приложение Ц (обязательное). Общие требования к проектированию и разработке автоматизированных стационарных систем (станций) мониторинга технического состояния Зданий (сооружений)

Приложение Ч (справочное). Требования к мониторингу общей безопасности объектов (с комплексной оценкой риска от аварийных воздействий природного и техногенного характера)

8. Библиография