



Код: 10112

Градостроительный кодекс Российской Федерации

Ажур, Екатеринбург, 2008 год.

92 стр; формат: 20 x 14,5 см

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ регулирует отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-строительному проектированию, отношения по строительству объектов капитального строительства, их реконструкции.

Ключевые слова:

Градостроительная деятельность, капитальный ремонт, зонирование, правила землепользования и застройки, капитальное строительство, полномочия органов власти, ответственность за нарушение градостроительной деятельности.

Содержание.

Глава 1. Общие положения

- Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе
- Статья 2. Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
- Статья 3. Законодательство о градостроительной деятельности
- Статья 4. Отношения, регулируемые законодательством о градостроительной деятельности
- Статья 5. Субъекты градостроительных отношений

Глава 2. Полномочия органов государственной власти российской федерации, органов государственной власти субъектов российской федерации, органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности

- Статья 6. Полномочия органов государственной власти Российской Федерации в области градостроительной деятельности
 - Статья 6.1. Передача осуществления полномочий Российской Федерации в области градостроительной деятельности
- Статья 7. Полномочия органов государственной субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности
- Статья 8. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности
 - Статья 8.1. Контроль за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности

Глава 3. Территориальное планирование

- Статья 9. Назначение территориального планирования и виды документов территориального планирования
- Статья 10. Содержание документов территориального планирования Российской Федерации
- Статья 11. Подготовка и утверждение схем территориального планирования Российской Федерации
- Статья 12. Порядок согласования проекта схемы территориального планирования Российской Федерации
- Статья 13. Реализация схемы территориального планирования Российской Федерации
- Статья 14. Содержание документов территориального планирования субъектов Российской Федерации
- Статья 15. Подготовка и утверждение схем территориального планирования субъектов Российской Федерации
- Статья 16. Порядок согласования проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации
- Статья 17. Реализация схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации
- Статья 18. Документы территориального планирования муниципальных образований
- Статья 19. Содержание схемы территориального планирования муниципального района
- Статья 20. Подготовка и утверждение схемы территориального планирования муниципального района
- Статья 21. Особенности согласования проекта схемы территориального планирования муниципального района
- Статья 22. Реализация схемы территориального планирования муниципального района
- Статья 23. Содержание генеральных планов поселений и генеральных планов городских округов
- Статья 24. Подготовка и утверждение генерального плана поселения, генерального плана городского округа
- Статья 25. Особенности согласования проекта генерального плана поселения, проекта генерального плана городского округа
- Статья 26. Реализация генерального плана поселения, генерального плана городского округа
- Статья 27. Совместная подготовка проектов документов территориального планирования федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления
- Статья 28. Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов
- Статья 29. Государственная экспертиза проектов документов территориального планирования

Глава 4. Градостроительное зонирование

- Статья 30. Правила землепользования и застройки
- Статья 31. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки
- Статья 32. Порядок утверждения правил землепользования и застройки
- Статья 33. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки
- Статья 34. Порядок установления территориальных зон

- Статья 35. Виды и состав территориальных зон
Статья 36. Градостроительный регламент
Статья 37. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Статья 38. Предельные (минимальные (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Статья 39. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства
Статья 40. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
- Глава 5. Планировка территории
- Статья 41. Назначение и виды документации по планировке территории
Статья 42. Проект планировки территории
Статья 43. Проекты межевания территорий
Статья 44. Градостроительные планы земельных участков
Статья 45. Подготовка и утверждение документации по планировке территории
Статья 46. Особенности подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения органа местного самоуправления поселения или органа местного самоуправления городского округа
- Статья 46.1. Развитие застроенных территорий
Статья 46.2. Договор о развитии застроенной территории
Статья 46.3. Порядок организации и проведения аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории
- Глава 6. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства
- Статья 47. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Статья 48. Архитектурно-строительное проектирование
- Статья 48.1. Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты
- Статья 49. Государственная экспертиза проектной документации и негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
Статья 50. Негосударственная экспертиза проектной документации и негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий
Статья 51. Выдача разрешений на строительство
Статья 52. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства
Статья 53. Строительный контроль
Статья 54. Государственный строительный надзор
Статья 55. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- Глава 7. Информационное обеспечение градостроительной деятельности
- Статья 56. Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности
Статья 57. Порядок ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставления сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности
- Глава 8. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности
- Статья 58. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности
Статья 59. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования и градостроительного зонирования
Статья 60. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства
Статья 61. Компенсация вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу физических лиц
Статья 62. Расследование случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности
- Глава 9. Особенности осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге
- Статья 63. Особенности осуществления градостроительной деятельности в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения Москве и Санкт-Петербурге