



Код: 10861

Гладкий Валентин Иванович, Спиридонов Валерий Антонович

## Городской кадастр и его картографо-геодезическое обеспечение

Издательство Нерда; Москва, 1992 год

256 стр; формат: 21 x 14 см; библиографический список: 24 единицы  
ISBN: 5-247-02346-3 УДК: 528.44+528.946 ББК: 26.1

Приведены сведения о городских кадастровых системах, их назначении и решаемых на их основе задачах, освещены проблемы геодезического обеспечения городского кадастра. Рассмотрены методы и технология создания планово-картографического материала путем автоматизации процессов сбора, хранения и выдачи кадастровых данных. Предложены организационные структуры создания и ведения кадастра на базе городских геодезических центров. Даны образцы планов, карт, схем.

Для геодезистов, топографов, работников различных служб городского хозяйства.

### Ключевые слова:

Кадастровые работы, технический проект, точностная модель, экономическая оценка, землепользование, механизация, автоматизация.

### Содержание.

Предисловие

Введение

#### 1. Развитие кадастровых работ

- 1.1. Краткая историческая справка о кадастре
- 1.2. Кадастровые работы за рубежом
- 1.3. Развитие кадастровых работ в России
- 1.4. Кадастровые работы в СССР
- 1.5. Анализ состояния работ и суть проблемы городского кадастра
- 1.6. Перспективы развития работ и задачи научных исследований в области городского кадастра

#### 2. Теоретико-информационные основы городского кадастра

- 2.1. Системный подход к описанию городского кадастра
- 2.2. Множественная теория упорядоченности сведений городского кадастра
- 2.3. Структура городского кадастра
- 2.4. Информационный подход к оценке содержания планово-картографического материала городского кадастра
- 2.5. Концептуальные подходы к формированию системы городского кадастра

#### 3. Методическое обеспечение системы городского кадастра

- 3.1. Структура и назначение системы городского кадастра. Основные положения по кадастровому обеспечению города
- 3.2. Содержание материалов и документов городского кадастра, требования к ним
- 3.3. Содержание планово-картографического материала городского кадастра
- 3.4. Организационно-правовое обеспечение системы городского кадастра
- 3.5. Анализ и оценка материалов кадастра
- 3.6. Методы изучения содержания заказов
- 3.7. Оценка состояния кадастрового обеспечения города
- 3.8. Разработка технического проекта

#### 4. Технологическое обеспечение системы городского кадастра

- 4.1. Общие сведения
- 4.2. Точностная модель технологии создания кадастровых планов
- 4.3. Основные этапы технологии создания материалов городского кадастра
- 4.4. Редактирование кадастровых карт и планов
- 4.5. Составление материалов городского кадастра
- 4.6. Подготовка кадастровых карт и планов к изданию и издание

#### 5. Кадастр городских земель

- 5.1. Общие требования к кадастру городских земель
- 5.2. Регистрация землепользователей
- 5.3. Количественный учет земель
- 5.4. Качественная и количественная оценки городских земель
- 5.5. Экономическая оценка земель
- 5.6. Особенности формирования кадастра городских земель
- 5.7. Обоснование точности определения площадей участков землепользования с учетом экономической оценки городских земель
- 5.8. Связь экономических показателей городской территории с параметрами кадастрового плана

#### 6. Автоматизированная информационная система городского кадастра (АИС ГК)

- 6.1. Предпосылки создания АИС ГК
- 6.2. Требования к АИС ГК
- 6.3. Архитектура АИС ГК

#### 7. Организационно-экономические аспекты картографо-геодезического обеспечения городского кадастра

- 7.1. Современное состояние картографо-геодезического обеспечения городского кадастра
- 7.2. Анализ работы городских геодезических центров (ГГЦ)
- 7.3. Рекомендации по выбору оптимальной технологии создания планово-картографического материала
- 7.4. Рационализация составов полевых бригад
- 7.5. Рекомендации по механизации и автоматизации учета, хранения, поиска и выдачи материалов в ГГЦ
- 7.6. Сведения об автоматизированных системах информационного назначения, используемых в ГГЦ
- 7.7. Некоторые вопросы организации работ при создании ГГЦ

Приложения

- Приложение 1. Основные термины и определения
- Приложение 2. Структура данных кадастра городских земель
- Приложение 3. Структура данных кадастра зданий и сооружений
- Приложение 4. Структура данных кадастра инженерных сетей
- Приложение 5. Проект границ города
- Приложение 6. Список сведений, необходимых для формирования кадастра городских земель
- Приложение 7. Классификация городских земель по функциональному назначению
- Приложение 8. Классификация зданий и сооружений по функциональному назначению
- Приложение 9. Классификация данных кадастра инженерных сетей по функциональному назначению
- Приложение 10. Классификация городских угодий по их виду

Список литературы